

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลไผ่จำศีล**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
451	โฉนด	523	6035	ต.ไผ่จำศีล	อยู่อาศัย	0	2	22	222.00	150.00	33,300.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	อยู่อาศัย	612.00	90.53	8,200.00	5,018,400.00	40	4,667,112	351,288	384,588	381,434	50	0	0.02			
452	โฉนด	524	6036	ต.ไผ่จำศีล	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	440.00	176,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	1,716.00	99.30	8,400.00	14,414,400.00	54	12,252,240	2,162,160	2,162,160	2,162,160	10	0	0.02			
											<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>						176,000	0	176,000	0.02										
					อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	440.00	88,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	320.00	91.95	8,400.00	2,688,000.00	49	2,284,800	403,200	403,200	403,200	10	0	0.02			
												2	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	28.00	8.05	2,600.00	72,800.00	49	61,880	10,920	10,920	10,920	10	0	0.02			
											<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>						88,000	0	88,000	0.02										
					อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	440.00	88,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	336.00	84.84	8,400.00	2,822,400.00	43	2,399,040	423,360	423,360	423,360	10	0	0.02			
												2	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	28.00	7.07	2,600.00	72,800.00	43	61,880	10,920	10,920	10,920	10	0	0.02			
												3	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	20.00	5.05	2,600.00	52,000.00	43	44,200	7,800	7,800	7,800	10	0	0.02			
												4	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	12.00	3.04	2,600.00	31,200.00	43	26,520	4,680	4,680	4,680	10	0	0.02			
											<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>						88,000	0	88,000	0.02										
					อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	440.00	88,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	330.00	100.00	8,550.00	2,821,500.00	41	2,623,995	197,505	197,505	197,505	10	0	0.02			
											<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>						88,000	0	88,000	0.02										
453	โฉนด	525	6037	ต.ไผ่จำศีล	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	8	3	63	3,563.00	200.00	712,600.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	250.00	13.34	7,550.00	1,887,500.00	34	1,094,750	792,750	1,505,350	887,811	0	887,811	0.3			
												2	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	104.00	5.55	6,300.00	655,200.00	51	497,952	157,248	869,848	196,797	0	196,797	0.3			
												3	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	100.50	5.36	6,300.00	633,150.00	51	481,194	151,956	864,556	190,151	0	190,151	0.3			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
										4	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	98.00	5.23	5,700.00	558,600.00	34	323,988	234,612	947,212	271,881	0	271,881	0.3		
										5	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	4.00	0.21	6,300.00	25,200.00	46	23,436	1,764	714,364	3,260	0	3,260	0.3		
										6	โรงงาน	ไม้	อื่นๆ	4.00	0.21	6,300.00	25,200.00	46	23,436	1,764	714,364	3,260	0	3,260	0.3		
										7	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	18.00	0.96	6,300.00	113,400.00	46	86,184	27,216	739,816	34,057	0	34,057	0.3		
										8	โรงจอดรถ / โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	4.57	2,600.00	218,400.00	30	109,200	109,200	821,800	141,766	0	141,766	0.02		
										9	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	98.00	5.23	5,700.00	558,600.00	34	323,988	234,612	947,212	271,881	0	271,881	0.3		
										10	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	126.00	6.72	6,300.00	793,800.00	34	460,404	333,396	1,045,996	381,283	0	381,283	0.3		
										11	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อื่นๆ	25.00	1.33	5,700.00	142,500.00	9	12,825	129,675	842,275	139,153	0	139,153	0.3		
										12	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	20.00	1.06	6,300.00	126,000.00	23	45,360	80,640	793,240	88,194	0	88,194	0.3		
										13	โรงงาน	ตึก	อื่นๆ	20.00	1.06	6,300.00	126,000.00	23	45,360	80,640	793,240	88,194	0	88,194	0.3		
										14	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	8.96	8,400.00	1,411,200.00	34	1,199,520	211,680	924,280	275,529	0	275,529	0.02		
										15	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	112.00	5.97	8,400.00	940,800.00	34	799,680	141,120	853,720	183,662	0	183,662	0.02		
										16	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	108.00	5.76	8,400.00	907,200.00	46	771,120	136,080	848,680	177,126	0	177,126	0.02		
										17	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	365.80	19.52	8,400.00	3,072,720.00	46	2,611,812	460,908	1,173,508	600,008	0	600,008	0.02		
										18	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	8.96	8,400.00	1,411,200.00	46	1,199,520	211,680	924,280	275,529	0	275,529	0.02		
454	โฉนด	526	6038		ว่างเปล่า	2	3	68	1,168.00	150.00	175,200.00									175,200	175,200	0	175,200	0.6			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
455	โฉนด	527	6039	ต.ไม่จำศีล	ว่างเปล่า	1	2	8	608.00	450.00	273,600.00													273,600	273,600	0	273,600	0.6
456	โฉนด	528	6040	ต.ไม่จำศีล	ว่างเปล่า	0	2	36	236.00	150.00	35,400.00													35,400	35,400	0	35,400	0.6
457	โฉนด	529	6041	ต.ไม่จำศีล	อยู่อาศัย	0	2	82.9	282.90	150.00	42,435.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	22.22	8,550.00	307,800.00	67	233,928	73,872	73,872	73,872	73,872	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	59.25	8,550.00	820,800.00	67	697,680	123,120	165,555	148,263	0	148,263	0.02	
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	30.00	18.53	8,550.00	256,500.00	13	107,730	148,770	191,205	156,633	0	156,633	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน																
458	โฉนด	530	6042	ต.ไม่จำศีล	อยู่อาศัย	0	0	22.8	22.80	150.00	3,420.00												3,420	3,420	0	3,420	0.02	
459	โฉนด	531	6043	ต.ไม่จำศีล	อยู่อาศัย	0	1	52	152.00	250.00	38,000.00													38,000	38,000	0	38,000	0.02
460	โฉนด	532	6044	ต.ไม่จำศีล	อยู่อาศัย	0	0	35.8	35.80	15,000.00	537,000.00													537,000	537,000	0	537,000	0.02
461	โฉนด	533	6045	ต.ไม่จำศีล	ว่างเปล่า	0	0	63.5	63.50	500.00	31,750.00													31,750	31,750	0	31,750	0.6
462	โฉนด	534	6046	ต.ไม่จำศีล	อยู่อาศัย	0	1	91.9	191.90	250.00	47,975.00													47,975	47,975	0	47,975	0.02
463	โฉนด	535	6047	ต.ไม่จำศีล	อยู่อาศัย	2	0	74	874.00	450.00	393,300.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,550.00	957,600.00	25	890,568	67,032	460,332	460,332	50	0	0.02	
464	โฉนด	536	6048		เกษตรกรรม	2	1	20	920.00	450.00	414,000.00													414,000	414,000	50	0	0.01
465	โฉนด	537	6049		เกษตรกรรม	3	0	60	1,260.00	275.00	346,500.00													346,500	346,500	50	0	0.01
466	โฉนด	538	6050		เกษตรกรรม	3	3	64	1,564.00	150.00	234,600.00													234,600	234,600	50	0	0.01
467	โฉนด	539	6051		เกษตรกรรม	3	2	32	1,432.00	800.00	1,145,600.00													1,145,600	1,145,600	50	0	0.01
468	โฉนด	540	6052		เกษตรกรรม	1	2	37	637.00	900.00	573,300.00													573,300	573,300	50	0	0.01
469	โฉนด	542	6054	ต.ไม่จำศีล	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	750.00	600,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,400.00	806,400.00	19	564,480	241,920	241,920	241,920	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน																
					อยู่อาศัย	1	1	99	599.00	750.00	449,250.00													449,250	449,250	0	449,250	0.02
470	โฉนด	543	6055	ต.ไม่จำศีล	อยู่อาศัย	1	1	94	594.00	150.00	89,100.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,550.00	307,800.00	41	261,630	46,170	46,170	46,170	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน																
471	โฉนด	545	6057	ต.ไม่จำศีล	เกษตรกรรม	7	3	68	3,168.00	150.00	475,200.00													475,200	475,200	50	0	0.01



ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																				523,260	0	523,260	0				
					อื่นๆ	2	0	0	800.00	540.00	432,000.00									432,000	432,000	0	432,000	0.3			
487	โฉนด	562	6074		อยู่อาศัย	0	3	73	373.00	850.00	317,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	272.00	85.00	8,450.00	2,298,400.00	20	689,520	1,608,880	1,925,930	1,878,373	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	15.00	2,600.00	124,800.00	20	37,440	87,360	404,410	134,918	50	0	0.02
488	โฉนด	563	6075	ต.ไม่จำศีล	อยู่อาศัย	7	0	60	2,860.00	200.00	572,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	760.00	35.41	8,450.00	6,422,000.00	21	2,055,040	4,366,960	4,938,960	4,569,505	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	8.38	2,600.00	468,000.00	21	149,760	318,240	890,240	366,174	50	0	0.02
												3	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	250.00	11.64	2,600.00	650,000.00	21	208,000	442,000	1,014,000	508,581	50	0	0.02
												4	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	816.00	38.02	2,600.00	2,121,600.00	21	678,912	1,442,688	2,014,688	1,660,162	50	0	0.02
												5	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	6.55	2,600.00	364,000.00	21	116,480	247,520	819,520	284,986	50	0	0.02
489	โฉนด	564	6076		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	65	65.00	15,000.00	975,000.00	1	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	อยู่อาศัย	811.60	97.60	8,200.00	6,655,120.00	12	931,717	5,723,403	6,698,403	6,675,003	50	0	0.02
													อื่นๆ		20.00	2.40	8,200.00	164,000.00	12	22,960	141,040	1,116,040	164,440	0	164,440	0.3	
490	โฉนด	565	6077	ต.ไม่จำศีล	อื่นๆ	0	1	15	115.00	5,250.00	603,750.00											603,750	603,750	0	603,750	0.3	
491	โฉนด	566	6078	ต.ไม่จำศีล	อยู่อาศัย	0	1	43	143.00	6,650.00	950,950.00											950,950	950,950	0	950,950	0.02	
492	โฉนด	1662	6079	ต.ไม่จำศีล	ว่างเปล่า	2	0	0	800.00	250.00	200,000.00											200,000	200,000	0	200,000	0.6	
																						54,500	54,500	0	54,500	0	
493	โฉนด	568	6080	ต.ไม่จำศีล	ว่างเปล่า	3	2	80	1,480.00	150.00	222,000.00											222,000	222,000	0	222,000	0.6	
494	โฉนด	570	6082		ว่างเปล่า	7	0	60	2,860.00	150.00	429,000.00											429,000	429,000	0	429,000	0.6	
495	โฉนด	571	6083	ต.ไม่จำศีล	ว่างเปล่า	4	1	60	1,760.00	200.00	352,000.00											352,000	352,000	0	352,000	0.6	
496	โฉนด	572	6084		เกษตรกรรม	4	0	90	1,690.00	6,100.00	10,309,000.00											10,309,000	10,309,000	50	0	0.01	
497	โฉนด	573	6085		อยู่อาศัย	1	2	88	688.00	250.00	172,000.00											172,000	172,000	0	172,000	0.02	
498	โฉนด	574	6086		เกษตรกรรม	13	0	40	5,240.00	2,050.00	10,742,000.00											10,742,000	10,742,000	50	0	0.01	
499	โฉนด	575	6087	ต.ไม่จำศีล	ว่างเปล่า	0	1	69	169.00	500.00	84,500.00											84,500	84,500	0	84,500	0.6	
																						100,000	100,000	0	100,000	0.02	
500	โฉนด	577	6089	ต.ไม่จำศีล	อยู่อาศัย	3	1	60	1,360.00	500.00	680,000.00	1	ห้องแถว	ตึก	อยู่อาศัย	172.00	13.07	6,850.00	1,178,200.00	7	82,474	1,095,726	1,095,726	1,095,726	10	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	561.00	42.66	2,600.00	1,458,600.00	7	102,102	1,356,498	2,036,498	1,646,586	50	0	0.02
													อื่นๆ		561.00	42.66	2,600.00	1,458,600.00	7	102,102	1,356,498	2,036,498	1,646,586	0	1,646,586	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										3	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	21.00	1.61	8,400.00	176,400.00	6	35,280	141,120	141,120	141,120	10	0	0.02	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															99,824	0	99,824	0.02								